

予告広告 | 本広告を取り取引を開始するまでは契約又は予約の申込は一切おこなわれません。また、申込の順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。(販売開始予定時期/2020年2月上旬)

グランコスモ ザ・リゾート沖縄豊崎

GRAN COSMOS

The Resort

Okinawa Toyosaki

新発表

グランコスモ ザ・リゾート沖縄豊崎



美らSUNビーチ

那覇空港から車で約15分(約6.6Km)。
 開発が進む「豊崎タウン」に、
 全116邸の『サービス付分譲レジデンス』が誕生。

現地周辺航空写真 美らSUNビーチ(徒歩16分/約1,230m)

※掲載の現地周辺航空写真は2019年5月に撮影したものにCG合成を施したものであり、実際とは多少異なる場合があります。

2020年1月事前案内会開催予定 資料請求受付中

開発が進む「豊崎タウン」に誕生

多彩な共用施設・充実のサービス

2LDK・3LDK 55.12㎡～94.70㎡

■全体概要●所在地/沖縄県豊見城市豊崎1-1269-1-1270(地番)●交通/ゆいレール「赤嶺」駅より琉球バス乗車約18分「アウトレットモールあしびなー前」バス停下車徒歩4分●総戸数/116戸、他に管理事務室1戸、ゲストルーム1戸、眺望ラウンジ1戸、トレーニングルーム1戸●構造/規模/鉄筋コンクリート造・地上13階●敷地面積/2,681.23㎡●建築面積/959.02㎡●建築延床面積/9,278.14㎡●用途地域/第1種住居地域●分譲後の権利形態/土地:専有面積割合による敷地利用権(所有権)の共有、建物:区分所有権●竣工時期/2021年4月下旬予定●入居時期/2021年6月下旬予定●売主/株式会社コスモスイニシア 国土交通大臣免許(12)第2361号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都港区芝5-34-6 大和ハウス工業株式会社 国土交通大臣(15)第245号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 沖縄県那覇市おもろまち4丁目11番25号●管理会社/大和ライフネクス株式会社●管理形態/株式会社コスモライフサポートによる管理者管理方式(管理組合結成後、大和ライフネクス株式会社に委託)●建築確認番号/第BVJ-SBY19-10-0061号(令和元年5月30日付)●施工会社/施工(建設、請負)村本建設株式会社●駐車場/平置き63台収容(うち来客用5台)●月額利用料未定●自転車置場/25台収容 月額利用料未定●バイク置場/13台収容 月額利用料未定●サービス費/未定 ●予告広告/販売概要●販売開始予定/2020年2月上旬●販売戸数/未定●価格(税込)/未定●間取り/2LDK・3LDK●専有面積/55.12㎡～94.70㎡●管理費/未定●修繕積立金/未定●修繕積立基金/未定●バルコニー面積/10.40㎡～20.80㎡※上記概要は、供給予定の全住戸(116戸)の内容を表示しています。販売住戸を一括して販売するか又は数期に分けて販売するかが確定しておりません。確定情報は本広告にてご案内致します。※掲載の距離は現地からの距離を示したもので、徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。※車の所要時間は現地より目的地までを平日日中の実走による往復の平均です。渋滞、信号待ち等により、所要時間が変わる場合がございます。



【お客さまの個人情報の利用目的について(株式会社コスモスイニシア)】当社は、お客様のプライバシーを尊重し、適正な手段による個人情報の取得とともに、利用目的の公表、通知、明示等を行い、ご本人の同意なく、利用目的の範囲を超えた個人情報の取扱いいたしません。情報の提供は、ご本人からの申し出がありましたら取り止めさせていただきます。【物件に関するお問合わせ/送付先変更、送付停止手続きはこちら】コスモスイニシア販売準備室 フリーコール:0120-1248-14(営業時間:10:00～18:00(水・木・第3火曜定休。ただし祝日は営業))メール:qh-70003@ci.cigr.co.jp●お客様の個人情報に関するお問合せ窓口はこちら 株式会社コスモスイニシア コスモスホットライン電話:0120-418341(平日9:00～17:30受付(土・日・祝日除く))HPアドレス: https://www.cigr.co.jp/contact/personal.html※当社の個人情報保護方針につきましては、当社HP(https://www.cigr.co.jp/privacypolicy/)の「プライバシーポリシー」をご参照ください。【お客さまの個人情報の利用目的について(大和ハウス株式会社)】弊社は個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内、ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業



美らSUN ビーチ (徒歩16分/約1,230m) 2019年9月撮影

15min

「那覇空港」から車で約15分。何度も訪れたいくなる沖縄が、ここに 있습니다。

沖縄を訪れる頻度が増えるほど、移動時間の長さが気になるもの。
 私たちがこだわったのは、まず空港からの近さでした。
 『グランコスモ ザ・リゾート沖縄豊崎』なら、那覇空港から車で約15分(約6.6km)。
 沖縄に着いてからのゆとりがあります。

※車の所要時間は現地までの平日日中の走行による往復の平均です。渋滞、信号待ち等により、所要時間が変わる場合がございます。



外観完成予想CG
 ※外観完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。積載につきましては、特定の季節・ご入居時の状態を想定して描かれたものではありません。外観の設備機器につきましては、表現上省略しております。車両はイメージで、価格に含まれません。

City & Resort



美らSUN ビーチ
サンセットも美しい「美らSUNビーチ」。
 全長約700mの県内最大級のビーチでは、美しいサンセットを満喫。多彩なアクティビティも楽しめます。



都市機能が整った「豊崎タウン」。
 住宅エリアはもちろん、「健康管理センター(徒歩13分・約990m)」をはじめ各種クリニック等の医療施設、生鮮食品も揃う「TOMITON(徒歩4分・約310m)」や「沖縄アウトレットモールあしびなー(徒歩5分・約400m)」などの商業施設も身近に。多彩な都市機能が、徒歩圏にバランスよく揃っています。



水族館併設の大型複合商業施設もオープン予定。
 予定テナント数は約170店舗、水族館も併設した大規模複合商業施設「(仮称)沖縄豊崎タウンプロジェクト(徒歩12分・約900m)」が、2020年4月にオープン予定。さらなる進化が期待されるエリアです。

都市とリゾートのグッドバランスを愉しむ「豊崎タウン」。
 リゾートという非日常と都会的で便利な生活、ふたつの魅力をバランスよく享受すること。
 日常の延長にある普段使いの沖縄。私たちが選んだのは、「沖縄豊崎」。
 東京ドーム約34個分の広大な敷地に、美しく整備されたビーチと進化する都市が融合したエリアです。

Residential

この沖縄に帰りたくなる。
 こだわったのは、住む喜びです。
 もっと何度も沖縄を訪れたいくなる、やがて移住したいくなる。
 そんな住まいをつくるのが理想でした。
 私たちがこだわったのは、居住性と共用施設の充実。
 ふたつの喜びを合わせ持つ住まいが、
 『グランコスモ ザ・リゾート沖縄豊崎』です。



「フィットネスルーム」
 沖縄滞在中でも、気持ちよく体を動かす。居住者の方の「トレーニングルーム」を設けています。



「ジャグジー」
 アクティビティの疲れを癒やす、明日への活力をチャージする。「ジャグジー」を設けています。



「美らビューラウンジ」
 12階には海へと開かれた眺望が満喫できる「オーナズラウンジ」を。大人のくつろぎを享受する、重厚感あふれる空間に仕上がっています。



「ゲストルーム」
 お招きした大切なゲストに、ゆったりとくつろいでいただくために、「モダン・リラククス・オリエンタル」をコンセプトにした「ゲストルーム」をご用意しました。

Service

週末のバカンスでも、本格的な移住でも快適に。多彩できめ細やかなサービスをご用意しました。

沖縄で過ごす時間を、もっと豊かな時間に変えるために、『グランコスモ ザ・リゾート沖縄豊崎』では、多彩なサービスにこだわりました。

様々なアクティビティの予約や手配など、何度訪れても嬉しい沖縄時間をお手伝いいたします。

空室安心サービス
 空室の空気を入れ換える「窓開けサービス」、台風後の窓やバルコニーの確認など、利用しない期間のお部屋の安心をサポートします。

コミュニティサービス
 様々なイベントの企画やカルチャースクールの開催など、長期滞在・移住時のコミュニティ活動をお手伝いします。

備品等貸出しサービス
 レンタサイクル、レジャー用品の貸出しサービスなど、快適な暮らしのサービスをご用意しています。

コンシェルジュサービス
 タクシーやレンタカーの手配、お食事の予約や医療機関のご紹介など、多彩なコンシェルジュサービスをラインアップしています。

※サービス内容は計画段階のもので、今後変更になる場合があります。詳しくはお問合せください。※上記サービスについて一部有償になります。